



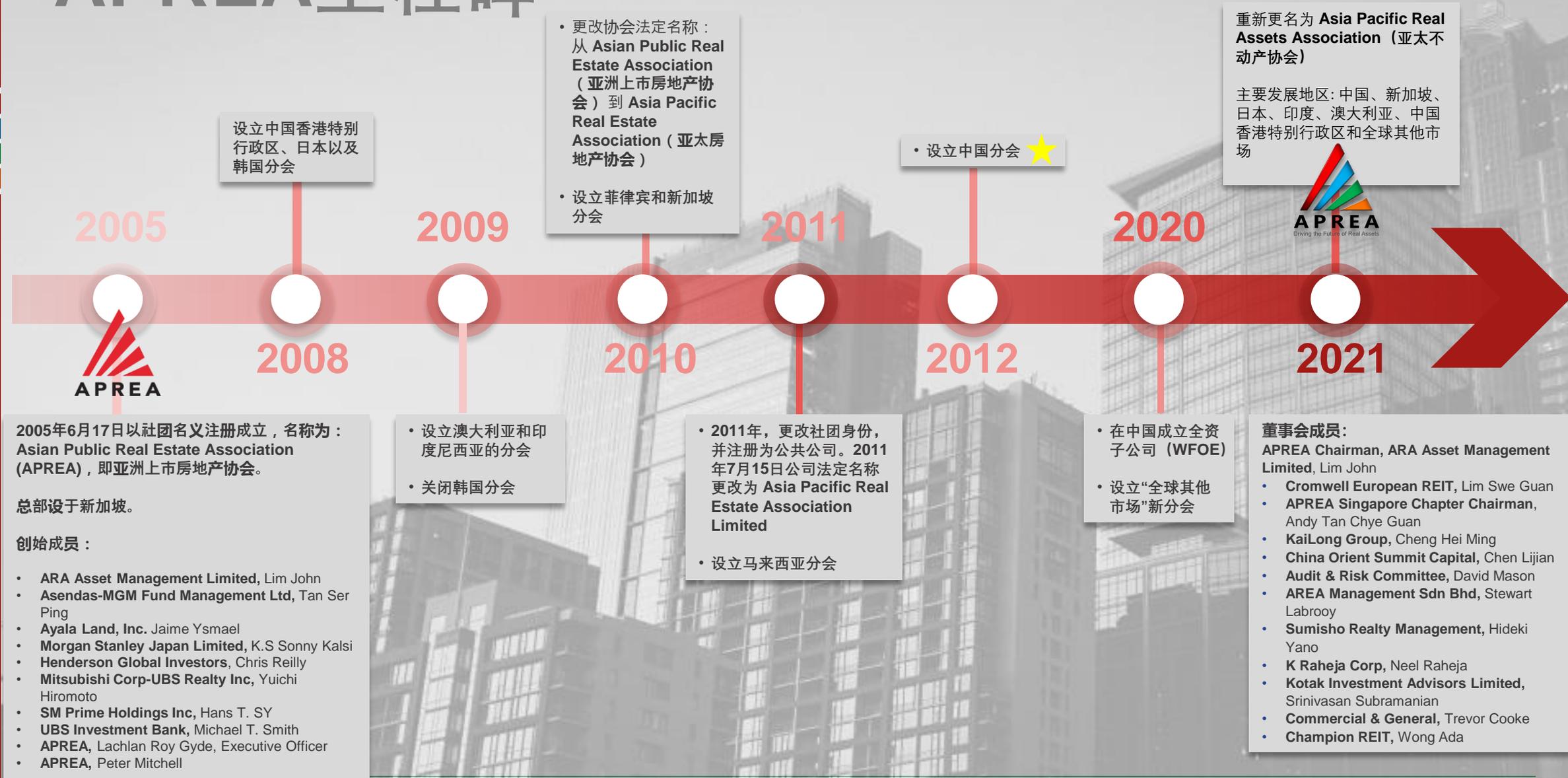
亚太房地产协会 (APREA) 开启新篇章

——暨品牌重塑媒体发布会

2021年5月25日



APREA里程碑



品牌重塑 的主要变化

从
房地产

到
不动产

主要分会



全球其他市场培育

全球其他市场



亚洲崛起

至2030年，全球最大的经济体

1. 中国 26.0*
2. 美国 25.2
3. 印度 5.9
4. 日本 5.6
5. 德国 4.9
6. 英国 3.5
7. 法国 3.4
8. 巴西 3.1
9. 意大利 2.4
10. 韩国 2.2
11. 墨西哥 2.1
12. 加拿大 2.0
13. 俄罗斯 2.0
14. 澳大利亚 1.9
15. 印度尼西亚 1.9

*注释：GDP 万亿美元计算

资料来源：亚洲开发银行（ADB）、汇丰银行（HSBC）



东南亚

数字化进程

至2025年，数字化产品和服务将覆盖亚太地区**GDP的60%**。

资料来源：Forrester、微软

至2030年，亚太地区将

- 拥有全球**55%**的城市人口
- 拥有全球**65%**的中产阶级人口
- 占据全球GDP的**60%**的份额
- 占据全球**超过一半**的消费份额

数据来源：亚洲开发银行（ADB）、麦肯锡、世界经济论坛（WEF）

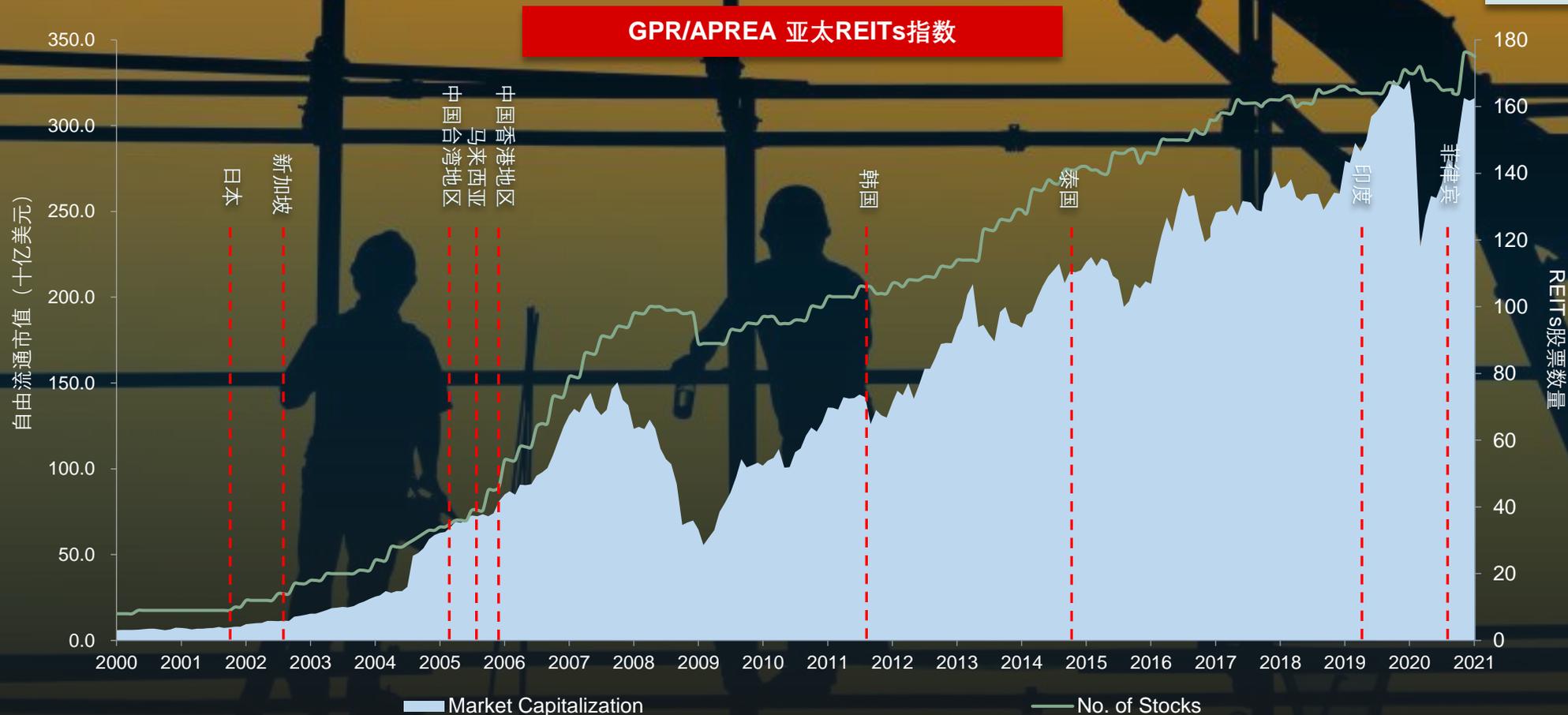
基础设施的高速发展



未来十年内，亚太地区将出现8万亿美元
(约51.5万亿人民币) 的基础设施投资资金缺口

亚太地区将成为新的全球REITs中心

未来将达到1万亿美元（约6.4万亿人民币）的REITs市值



注释：截至2021年2月的实际数据
资料来源：亚太房地产协会 (APREA)、全球地产研究 (GPR)

品牌重塑相关 媒体材料





使命 Mission

我们的使命是促进不动产行业的发展，在各种行业政策事务上为我们的会员发声，提供业界领先的研究和见解，并为会员发掘商业机会。



推动不动产行业的未来

DRIVING THE FUTURE OF REAL ASSETS

政策倡导



专业发展和提升



研究与教育



投资者拓展



连接 Connections

让APREA感到自豪的是，APREA与亚太区的投资者、投资和资产管理公司、开发商、REITs、养老金、保险和主权财富基金、家族办公室和服务提供商等公司的行业领袖，以及不动产资产证券化生态圈的各个部分都建立了很好的联系。



透明度 TRANSPARENCY

APREA为其会员提供最前沿的思想领导力、可靠的行业基准指标和最佳实践指南。同时，行业透明度的提高也促进了合规和创新的发展，并最终推动行业增长。

可持续发展 SUSTAINABILITY

APREA致力于在不动产行业推广良好的ESG（环境保护、社会责任和公司治理）实践指南。虽然不存在一劳永逸的方法，但APREA致力为全体会员提供独特的研究报告、数据、分析和最佳实践，为他们提高ESG及可持续发展助一臂之力。

多元化 DIVERSITY

APREA代表着全球数百家不动产公司企业。APREA致力培育多元、包容、协作和相互尊重的文化，并将之融入我们四大核心服务之中。

连接全球房地产行业领袖



林惠璋

亚太房地产协会(APREA)主席
亚腾资产管理有限公司
联合创始人兼首席执行官



SIGRID ZIALCITA

亚太房地产协会(APREA)
首席执行官

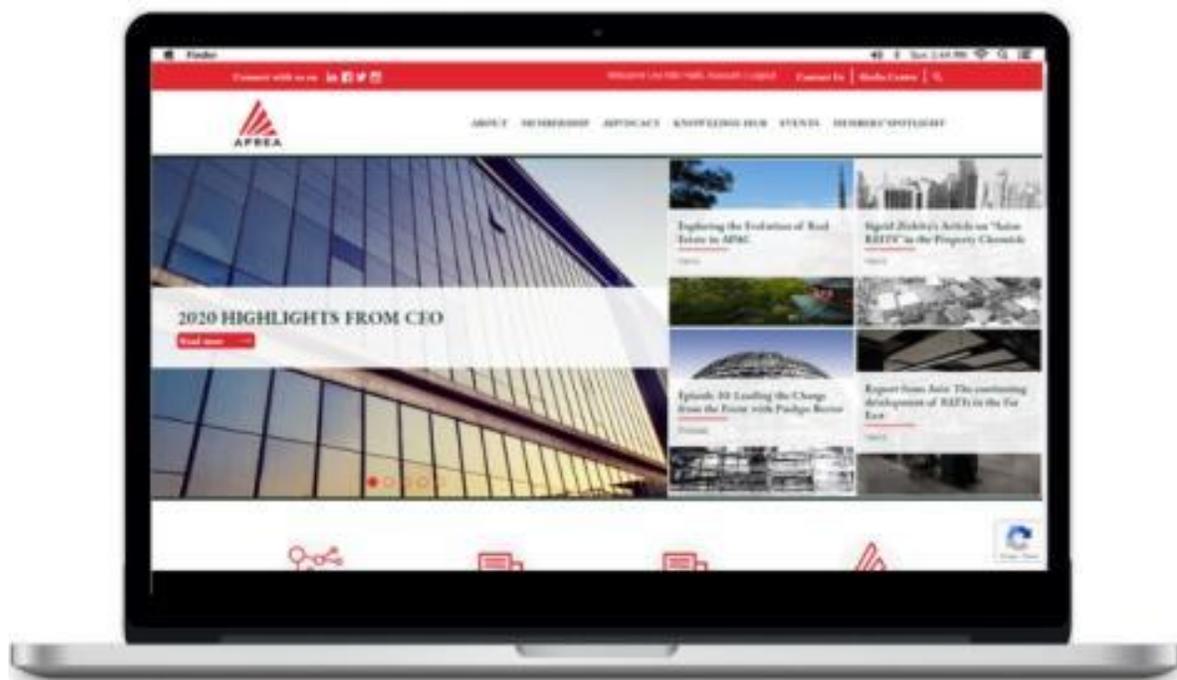
您是否已经设立了专属的APREA帐户?

获取APREA行业资源并加入亚太地区最大的不动产行业网络。

APREA会员可以创建自己的网站帐户，并不受限制地访问本网站的所有内容（会员注册必须经过有效的APREA会员

批准验证）。

非会员也可以创建特别的帐户，以获得对行业见解、商业资讯、行业活动及协会出版刊物等各方面的独家访问权限！



查看最新资讯



获取APREA最新动态、了解最新行业信息、与不动产专业人士互动等内容，敬请关注APREA领英 (LinkedIn) 和微信公众号！



APREA中国区董事会



陈李健 (APREA中国区主席)

东方藏山资产管理公司高级执行总裁



郑喜明

凯龙瑞资产管理公司创始人兼主席
APREA亚太区董事



陈晓欧

富尚资产管理公司创始人兼CEO,
香港越秀REITs独立董事



耿浩

凯龙瑞资产管理公司中国区首席执行官



杜慧力

金杜律师事务所高级合伙人



Harvey Coe

安永合伙人,
大中华地区房地产负责人



胡峰

戴德梁行高级董事,
北中国区估价及顾问服务部主管



张豪

毕马威中国金融业务税务
主管合伙人



张峥教授

北京大学光华管理学院院务委员会副
主任, 北京大学国家金融研究中心副主任



APREA

Driving the Future of Real Assets
推动不动产行业的未来

